

**Projekt nr RPLD.11.03.01-10-0014/19 pn. „Nowoczesna Perspektywa” współfinansowany
ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach
Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020**

Załącznik nr 4

Umowa

zawarta w dniu roku pomiędzy:

Zespołem Szkół Przemysłu Mody w Łodzi z siedzibą w: 93-161 Łódź, ul. Naruszewicza 35,
NIP: 7291128411, REGON: 000185086,

reprezentowanym przez

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....,

zwanym dalej **Wykonawcą**,

zwani w dalszej części **umowy** pojedynczo **stroną** lub łącznie **stronami**,

o następującej treści:

§1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie robót budowlanych obejmujących prace remontowe w pracowniach językowej i fotograficzno-informatycznej w budynku Zespołu Szkół Przemysłu Mody w Łodzi przy ul. Naruszewicza 35, w ramach realizacji projektu pn. „Nowoczesna Perspektywa”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 - zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia i Ofertą Wykonawcy, stanowiącymi załączniki nr 1 i 2 do niniejszej umowy.
2. Przedmiot umowy będzie wykonywany zgodnie z przepisami prawa budowlanego, przepisami BHP i przepisami przeciwpożarowymi obowiązującymi w obiekcie, przepisami o ochronie środowiska i innymi przepisami, mającymi ścisły związek z realizacją przedmiotu umowy.
3. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów oraz urządzeń dostarczonych w całości przez wykonawcę. Materiały, konstrukcje i urządzenia wykorzystane do wykonania przedmiotu umowy powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania na terenie Polski, zgodnie z przeznaczeniem i celem któremu mają służyć. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów, deklarację zgodności lub deklaracje właściwości użytkowych z obowiązującymi normami lub aprobatami technicznymi.
4. Wykonawca zrzeka się wszelkich zarzutów i roszczeń opartych o nieznaną stan faktyczny mających wpływ na zakres realizowanego zamówienia.

§ 2

Wynagrodzenie umowne

1. Za realizację przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości brutto zł (słownie złotych:00/100), w tym obowiązujący podatek VAT.

**Projekt nr RPLD.11.03.01-10-0014/19 pn. „Nowoczesna Perspektywa” współfinansowany
ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach
Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020**

2. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 dokonana będzie przelewem w terminie do 30 dni, licząc od dnia doręczenia prawidłowo wystawionych faktur:
 - Nabywca: Miasto Łódź, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź, NIP: 725-00-28-902,
 - Odbiorca/Płatnik: Zespół Szkół Przemysłu Mody w Łodzi, ul. Naruszewicza 35, 93-161 Łódź.
3. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę jest obustronnie podpisany protokół częściowego odbioru wykonania prac i protokół końcowego odbioru wykonania prac, o których mowa w § 6 niniejszej umowy.
4. Za dzień zapłaty strony uznają obciążenie konta Zamawiającego poleceniem zapłaty.
5. Wykonawca ma prawo naliczać odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia umownego.
6. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy, w szczególności:
 - 1) wszelkie koszty związane z zakupem i zużyciem materiałów i urządzeń przewidzianych do wykonania przedmiotu umowy, w tym urządzeń przechodzących na własność Zamawiającego,
 - 2) koszty wszystkich mediów, niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy,
 - 3) wszelkie koszty związane z organizacją i ochroną miejsca budowy, zaplecza budowy i ich otoczenia, w tym dróg dojazdowych i organizacji dojazdów,
 - 4) wszelkie koszty związane z przywróceniem ścian i podłóg do stanu sprzed wykonania instalacji,
 - 5) wszelkie koszty związane z usuwaniem zbędnych materiałów, odpadów i śmieci, zgodnie z ustawą o odpadach,
 - 6) wszelkie koszty wynikające z innych umownych obowiązków Wykonawcy
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego.

§3

Obowiązki umowne stron

1. Do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca użyje własnego sprzętu, transportu i materiałów.
2. Wykonawca zobowiązuje się rozpocząć przedmiot umowy w nieprzekraczalnym terminie 3 dni od dnia protokolarnego przekazania terenu budowy.
3. Ze strony Zamawiającego nadzór nad realizacją umowy sprawuje:
4. W imieniu Wykonawcy działa

§4

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia wykonania przedmiotu umowy.
2. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy, jeżeli opóźnienie wykonania umowy lub usunięcie wady, o którym mowa w § 7, przekroczy 7 dni w stosunku do ustalonego terminu.
3. Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, bądź w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę.
4. Zamawiający może potrącić karę umowną z należnego Wykonawcy wynagrodzenia umownego.

Projekt nr RPLD.11.03.01-10-0014/19 pn. „Nowoczesna Perspektywa” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

§5

Terminy umowne

Przedmiot umowy zostanie wykonany w nieprzekraczalnym terminie do 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

§6

Odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonawca zgłosi wykonanie przedmiotu umowy do odbioru najpóźniej w terminie określonym w § 5 niniejszej umowy.
2. Z częściowego odbioru przedmiotu umowy sporządzony zostanie protokół częściowego odbioru wykonania prac.
3. Z końcowego odbioru przedmiotu umowy sporządzony zostanie protokół końcowego odbioru wykonania prac.

§7

Gwarancja

1. Wykonawca na przedmiot umowy udziela gwarancji na okres
2. W przypadku ujawnienia wady w przedmiocie umowy w okresie określonym w ust. 1 Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do usunięcia wady w terminie 7 dnia od daty pisemnego lub telefonicznego powiadomienia przez Zamawiającego o zaistniałej wadzie i usunąć ją w terminie 7 dni, liczonych od dnia powiadomienia.
3. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wady bądź odmówi jej usunięcia, Zamawiający ma prawo dokonać naprawy we własnym zakresie na koszt Wykonawcy.

§ 8

Informacje w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych wynikających z RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, zamawiający informuje, że:

- a) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest:
Zespół Szkół Przemysłu Mody w Łodzi reprezentowany przez Dyrektora
ul. Naruszewicza 35, 93-161 Łódź, tel./fax 42 645-35-19, adres strony internetowej:
www.zspm.net, e-mail: zspm@zspm.net, kontakt@zspm.elodz.edu.pl
- b) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem,
- c) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja związana z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego,
- d) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w ppkt b, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa;
- e) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem związanym z udziałem w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;

Projekt nr RPLD.11.03.01-10-0014/19 pn. „Nowoczesna Perspektywa” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

- f) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- g) posiada Pani/Pan:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych.
Skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego oraz nie może naruszać integralności dokumentacji związanej z przebiegiem przedmiotowego postępowania.
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.
Prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- h) nie przysługuje Pani/Panu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

§9

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy kodeksu cywilnego.
2. Integralną część umowy stanowią:
 - a) Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1,
 - b) Oferta Wykonawcy – załącznik nr 2.
3. Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Zamawiający:

Wykonawca: